

<h3>Plan A</h3> <p>A05-06W80</p>  <p>24.33坪プラン/2LDK コンパクトにまとまった、3人家族にはぴったりのプランです。</p> <p>建物本体価格(税込) 1,041万円</p> <p>1F面積 38.09㎡(11.54坪) 2F面積 37.26㎡(11.29坪) 延床面積 75.35㎡(22.83坪) 施工面積 80.31㎡(24.33坪)</p>	<h3>Plan B</h3> <p>B09-06E97</p>  <p>29.60坪プラン/3LDK 3部屋+収納をしっかり確保。畳コーナーのあるLDKはゆとりとした空間を実現。</p> <p>建物本体価格(税込) 1,222万円</p> <p>1F面積 44.71㎡(13.54坪) 2F面積 44.71㎡(13.54坪) 延床面積 89.42㎡(27.08坪) 施工面積 97.69㎡(29.60坪)</p>	<h3>Plan C</h3> <p>C08-07N113</p>  <p>34.37坪プラン/4LDK 和室は広々6帖で、LDKと一体で使えます。また、吹抜けがあるため快適空間が生まれました。</p> <p>建物本体価格(税込) 1,354万円</p> <p>1F面積 52.17㎡(15.80坪) 2F面積 47.20㎡(14.30坪) 延床面積 99.37㎡(30.10坪) 施工面積 113.44㎡(34.37坪)</p>
--	--	---

4つのインテリアスタイル Interior



Oak [オーク]
Maple [メイプル]
Cherry [チェリー]
Walnut [ウォールナット]

ゆとりある標準仕様!!お掃除ラクラク住宅

キッチン パナソニックキッチン「Living Station」
スクエアシンク 段差が小さく、視界の障りが少ないので、汚れが溜まりにくいシンクで美しいシンクです。細かごはゴミが集まりやすい形状に加え、生ゴミが捨てやすい細かごです。

バスルーム パナソニックバスルーム「ココチーノ」
心地よいなめらかさと、汚れをはじく「スコピカ素材」の人工大理石

サニタリー パナソニック全自動おそうじトイレ「アラウーノS」
キレイだけじゃない節水トイレ
1日当たり水量が137ℓもお得しかも汚れがしっかり落ちるお得な節水トイレです。

Low-eガラス 「アルミ樹脂複合サッシ」+「Low-Eガラス」
優れた断熱効果で、室内外の温度差による結露と、外気の流入を防止。Low-Eガラスにより、ガラス面からの外気温の伝わりも大幅カット。遮音性にも優れています。

インテリア 本物の木のようなやさしさのあるインテリア
4つの樹種バリエーション
Panasonic インテリア住宅部材「リビエリアロ」

- Oak [オーク] カジュアルで味わいのある雰囲気
- Maple [メイプル] 軽やかで清潔感のある雰囲気
- Cherry [チェリー] 華やかで独特の優美な雰囲気
- Walnut [ウォールナット] 力強い木目が重厚な空間を演出

木の優しさと鉄の強さのハイブリッド工法。

木と鉄の複合梁「テクノビーム」と高強度オリジナル接合金具を使用した「テクノストラクチャー工法」が地震に強い住まいを実現しました。

実物大の耐震実験で震度7をクリア。 ※最大震動実験
震度7相当の揺れを5回も加える実大耐震実験で強度が立証されています。

自信があるから! 10年間構造保証

388項目の構造計算
綿密な構造計算を、一棟一棟で実施。信頼の設計を実現する独自のシステムです。

全棟で行う火災シミュレーション合格
テクノストラクチャー 建築設計力強化

この品質でこの価格 やっぱり気になるお金のこと!32坪でも全てコミコミで1,500万円台(税込)が実現。

工事施工面積	基本本体価格	屋外付帯設備	諸費用	この住宅の総額は
32坪	1,358.9万円(消費税別)	約66.7万円(消費税別) ●雨水排水工事 ●屋外給排水工事 ●その他	約45.7万円(消費税別) ●建築確認申請費 ●地盤調査費 ●設計料 ●構造計算費 ●その他	消費税込諸費用(その他を含めても) 1,471.3万円(消費税別)

私たちがご案内いたします



知識豊富なスタッフが女性ならではの視点でご案内します!

本当のお付き合いは家を建ててからが大事!

安心その1 地元の専門スタッフによる安心の無償定期点検

1ヶ月定期点検 → 3ヶ月定期点検 → 6ヶ月定期点検 → 1年定期点検 → 2年定期点検 → 未永くお付き合い

安心その2 パナソニック住まいのアフターサポートサービス Living Bell

- 水が止まらないなど緊急トラブルに対するスピーディーな対応
- メンテナンスや定期的な点検など適切な維持管理
- 将来のリフォームに備えて住まいの履歴管理(継続更新)
- 日常のお困りごとを解決するお手伝い・ご紹介サービス

24時間365日*住まいサポート
*24時間365日のサポートは、コールセンターでのみ受け付けます。

住まいの履歴とは?
住宅の設計図面や写真、メンテナンス、定期点検などの記録のことになります。

※リビングベルについては...
<http://sumai.panasonic.jp/livingbell/>

実際に建てたお客様のお家をご紹介します♪



ツマガリハウスのお家