

# 増改築 & 全面改装

建替もよし  
多岐にお得

**注意 増改築のお見積りは、必ず3社以上お取り下さい**

### リフォームおまかせ

**二世帯同居の必需品**

全面改装・リフォーム  
お得! 明瞭価格

**473万円**

25坪標準価格で 万円

25坪 473万円 35坪 662万円  
30坪 567万円 40坪 756万円

水廻りの設備機器もすべて取替え!

- システムキッチン1型255cm(キッチン12.8m)
- シンクプロレクター W75cm
- 洗濯機パン 64x64cm(全自動)
- お風呂1616 (1坪サイズ)
- 洗面(洗面化粧台)

二世帯同居  
中古住宅の再生  
築25年以上の再生

※当日図面、写真等お持ち頂ければより具体的なアドバイスが出来るかと思えます。

**自由設計・全面改装プラン**

お洒落に演出する  
玄関のドア  
リビングは快適な  
ガラス戸にしました。大型食器棚  
ゴミ出しに便利な勝手口  
何かと便利な勝手口もついています。  
夜中でも安心! 2Fトイレ  
2階にもトイレが欲しい方は  
お子さんも安心です。

クロウゼット  
子供連れにもとつづつ、  
大勢のクロウゼットが  
必要です。

何かと便利な  
クロウゼット  
リビングはフローリング  
ローチェアが  
ソファなどもついでに  
収納できます。

バルコニー  
一緒にオプションなら  
タンクなどもついでに  
屋根上ガーランドもあつきます。

洗濯物が干すまで安心  
雨が降らなくてもサランレターが  
あれば洗濯物も安心です。

1Fプラン 2Fプラン

収納に便利な下駄箱も標準装備  
とにかく住んでみて居るのかが載る収納も、大型  
下駄箱です。玄関に靴がからめる心配も解消  
出来ます。

水廻り設備を全て一新できます。

TOTO ミッテ 洗面 TOTO サザナ TOTO GG TOTO サクア

### 増改築

1Fに増築(部屋の拡張) **84万円**

1Fに増築(洋室6帖) **147万円**

2Fに増築+1Fに車庫 **198万円**

1Fに増築+2Fに増築 **298万円**

●子供部屋  
●二世帯同居  
●夫婦寝室  
●趣味の部屋  
●屋根裏部屋  
●玄関増築

LDK改装プラン  
2部屋をDKに改装対面キッチンプラン

キッチン  
TOTO  
ミッテ

●増仕切機去。2部屋を1部屋に  
●和室を洋室リビングに  
●リビング・ダイニングの床フローリング  
●リビング・ダイニングの壁・天井クロス  
●対面型キッチン(TOTO、ミッテ)

浴室増築+洗面増築

工事まるごと **98万円**

158万円

リフォームローンなら  
返済ラクラク!!

全面改装・リフォーム **473万円** → 月々 **25,748円**

●126回払い、金利1.5%  
●頭金0円  
●団信付で安心

**数量限定!大特価! ツマガリ価格② & ツマガリ** のオススメリフォームコーナー

### エクステリア

カーポート YKK レイナポート AP グラン 限定5台  
限定5台 357,900円 **56% OFF 156,000円**

フェンス YKK レステイナ AP フェンス 限定5台  
限定5台 12,200円 **59% OFF 3,700円**

ウッドデッキ YKK リウッド AP デッキ 限定5台  
限定5台 278,300円 **48% OFF 144,000円**

サニールーム YKK サン AP フィールⅢ 限定5台  
限定5台 741,340円 **55% OFF 336,000円**

テラス YKK AP ヴェクター 限定5台  
限定5台 133,500円 **55% OFF 60,000円**

門扉 YKK AP レステイナ 限定5台  
限定5台 82,000円 **32% OFF 56,000円**

### 外部リフォーム

お住まいの大切な屋根の塗装  
見直してみませんか

屋根塗装  
ウレタン  
(3回工程、  
30坪あたり)  
**19.3万円**

お住まいの大切な外壁の塗装  
見直してみませんか

外壁塗装  
ウレタン  
(3回工程、  
30坪あたり)  
(足場代別添)  
**54.1万円**

コンクリートにすれば駐車しやすく、  
雨の日も乗り降りラクラク

砂利+コンクリート  
19mの場合  
駐車場改修  
**13.5万円**

古いタイルを貼替えて、家の顔である  
玄関を綺麗に明るくしましょう

玄関タイル貼替え  
タイル17枚  
(材料込み)  
**2.5万円**

軽量のコーンアルに替えてみませんか

瓦+コーンアル  
23mの場合  
(セメント瓦)  
**72.5万円**

お住まいの雨樋は老朽化していませんか

雨樋取替  
1階軒樋  
10m+壁樋6m  
カラー塩ビ  
**6万円**

### 内部リフォーム

お手軽にお部屋の  
印象かえて  
みませんか

お手軽にお部屋の  
印象かえて  
みませんか

壁紙  
FINE1000  
(1mあたり)  
**1,700円**

クッションフロア  
(1mあたり)  
**3,200円**

こまかい段差解消には厚さ6mmのこの床材  
古い床の上に貼って手軽にリフォーム

WOODONE ピノアス  
(リフォーム用6mm)  
**6.1万円**

Panasonic フィットフロア  
**4.6万円**

コンパクトな収納術で玄関スッキリ

Panasonic コンボリア  
(セパレートプラン)  
**5.7万円**

階段に手摺が  
ついて安心

Panasonic 階段手すり  
(長さ4m)  
**2.8万円**

防犯性の高いカメラ付インターホン  
カメラ付インターホン  
に取替えて  
お家のセキュ  
リティUP!!

テレビモニター親機  
ドアホン  
配線取付費  
**4万円**

ちょっとしたスペースを有効にする室内物干ユニット  
Panasonic ホン姫サマ  
**3.5万円**

### 給湯器

エコキュート 370L  
CORONA フルオート 限定5台  
限定5台 827,000円 **71% OFF 237,600円**

ガス給湯器  
オートタイプ24号  
(台所リモコン付)  
Rinnai エコジョーズ オープン価格  
限定5台  
限定5台 **113,000円**

### 玄関・室内ドア

古くなった玄関ドアをリフレッシュ  
工事はたった1日  
で古くなった玄  
関ドアが新品に  
大変身。

LIXIL リシェントドア **25万円**

デザイン重視の  
室内ドア  
LIXIL ファミリー  
ラインバレット  
**6.1万円**

当社オリジナル  
リフォームローン

金利1.5%~の超 低金利

リフォームローンがあれば諦める必要はありません!!

リフォームしたいけど、  
住宅ローン・養育費など  
毎月の支払いがたくさんだから  
もう諦めるしかないかな

そう思っているあなたは  
**大注目!!**

◆リフォームツマガリのローンはここが違う!!◆

- ポイント① 団信付だからもしもの時も安心
- ポイント② 保証人・担保・保証料不要!!
- ポイント③ 低金利だから返済ラクラク

この金利、比べてみて下さい!! 自信があります

# リフォーム

低金利

商品代  
工事代  
消費税

団信付で  
家族も  
安心

〔ローン概要〕提携地方銀行 金利1.5%~  
融資限度額：価格の100%以内かつ最高500万円まで

頭金0円、分割60回  
金利1.5%

LIXIL アレスタ 2550

3口コンロ  
オーロ  
トップ

ラクリン  
シンク  
でまなし  
排水口

エコハンドル  
シングルレ  
バ水栓

シンク  
エンボス

商品代+工事代+経費+消費税 込み  
**693,680円**

月々 **12,007円**

頭金0円、分割60回  
金利1.5%

TOTO サザナ Nタイプ1616

ラウンド  
浴槽

カバー  
水洗

カラリ  
床

スプレー  
シャワー5

スッキリ  
ドア折戸

商品代+工事代+経費+消費税 込み  
**825,120円**

月々 **14,282円**

頭金0円、分割24回  
金利1.5%

TOTO Vシリーズ W750

すべり台  
ボウル

エコ  
シングル  
水栓

エコ  
ミラー

三面鏡

2枚扉  
化粧台

商品代+工事代+経費+消費税 込み  
**154,600円**

月々 **6,542円**

頭金0円、分割36回  
金利1.5%

LIXIL サティス Eタイプ

まる洗い  
洗浄

便フタ  
ワンタッチ  
着脱

超節水  
ECO5

レディス  
ノズル

Wパワー  
脱臭

商品代+工事代+経費+消費税 込み  
**228,960円**

月々 **6,508円**

※全ての価格に消費税は含まれておりません。(一部除く)