「木の家をもっと強く」
これこそが家族を守る秘訣です。

地震は防ぐことができません。
だから！家族のために
地震に強い家を！

パナソニック耐震住宅工法
テクノストラクチャー

住宅の梁部分にオリジナル梁「テクノビーム」を用い、
全棟構造計算を実施している工法です。施工は認定を受けた信頼の地元ビルダーのみが行うことができます。
構造の強さとデザイン性を両立させた、理想の住まいを実現しています。

10年間構造保証
耐震等級「最高ランク3」※
耐風等級「最高ランク2」※も取得可能！

※敷地条件やプランにより、等級が変わる場合があります。性能評価には別途申請費用が必要となります。
地震保険で割引優遇を受ける場合には性能評価が必要です。

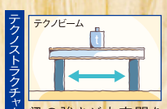
木の家に鉄の強さをプラス。

パナソニック耐震住宅工法「テクノストラクチャー」を採用。構造体の要となる梁（はり）を、木と鉄の「テクノビーム」で強化し、住まいの耐震性を高めています。

従来の木造住宅

梁が弱いとたわみが出て、構造全体もグラグラ。

テクノストラクチャー工法



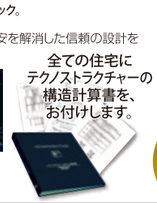
梁の強さが大空間を支えます。

Ⅰ 構造計算システムで、あなたの家を綿密にチェック。

綿密な構造計算を、一棟一棟で実施。構造的な不安を解消した信頼の設計を実現する独自のシステムです。

※多雪地域は440項目

全ての住宅に
テクノストラクチャーの
構造計算書を、
お付けします。



全棟で行う災害シミュレーション
合格
テクノストラクチャー 自動耐震設計システム

Ⅱ 実物大の耐震実験で震度7をクリア。

阪神・淡路大震災クラス（震度7相当）の揺れを5度に渡って加える実験もクリアしています。

Ⅲ 高い耐震性を支える、信頼の施工力。

テクノストラクチャー工法は、誰でも施工できる工法ではありません。テクノストラクチャーの住宅を建設できるのは、認定された施工認定店だけです。

さらに
施工現場における
自社チェック
＋
テクノストラクチャーの
専門家のチェック

Plan A

24.33坪プラン/2LDK
コンパクトにまとまった、3人家族にはぴったりのプランです。

1F面積	38.09㎡(11.54坪)
2F面積	37.26㎡(11.29坪)
延床面積	75.35㎡(22.83坪)
施工面積	80.31㎡(24.33坪)

Plan B

29.60坪プラン/3LDK
3部屋+収納をしっかり確保。畳コーナーのあるLDKはゆったりとした空間を実現。

1F面積	44.71㎡(13.54坪)
2F面積	44.71㎡(13.54坪)
延床面積	89.42㎡(27.08坪)
施工面積	97.69㎡(29.60坪)

Plan C

34.37坪プラン/4LDK
和室は広々6帖で、LDKと一体で使えます。また、吹抜けがあるため快適空間が生まれました。

1F面積	52.17㎡(15.80坪)
2F面積	47.20㎡(14.30坪)
延床面積	99.37㎡(30.10坪)
施工面積	113.44㎡(34.37坪)

10年間無償定期点検

本当のお付き合いは家を建ててからが大事！

安心その1 地元の専門スタッフによる安心の無償定期点検

1ヶ月定期点検 → 3ヶ月定期点検 → 6ヶ月定期点検 → 1年定期点検 → 2年定期点検 → 末永くお付き合い

安心その2 パナソニック住まいのアフターサポートサービス

住まいのアフターサポートサービス Living Bell

1. 水が止まらないなど緊急トラブルに対するスピーディーな対応
2. メンテナンスや定期的な点検など適切な維持管理
3. 将来のリフォームに備えて住まいの履歴管理！（継続更新）
4. 日常のお困りごとを解決するお手伝い・ご紹介サービス

住まいの履歴とは？
住宅の設計図面や写真、メンテナンス、定期点検などの記録のことをいいます。

24時間365日※ 住まいサポート
※24時間365日のサポートは、コールセンターでの一次受付対応です。

※リビングベルについては…http://sumai.panasonic.jp/livingbell/

気になるお値段は
是非モデルハウスにご来場してお聞きください！
驚きのお値段があなたを待っていますよ♪
ご来場を心よりお待ちしております。

Panasonic Builders Group | パナソニックビルダーズグループ　私たちは、パナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー とパナソニックの住まいづくりシステムを導入することで、お客様とともに二人三脚の住まいづくりを実現していく、全国ネットのハウスビルダーズグループです。

ホームページアドレス http://www.tsumagari.jp/ ツマガリハウス 検索

ツマガリハウス　津曲工業株式会社 住宅事業部
鹿児島市伊敷1丁目3-20　駐車場完備　水曜日定休日　TEL099-220-1212　FAX099-228-8644
鹿児島県知事（2）第5517号　（公社）鹿児島県宅地建物取引業協会会員　九州不動産公正取引協議会加盟

資料請求・お問い合せは TEL0120-928-321